

Contenido

	PÁG.
DEDICATORIA	5
AGRADECIMIENTO	7
PRÓLOGO	11
PRESENTACIÓN	15
ANTECEDENTES HISTÓRICOS	21
• Sistema de capitulaciones y donaciones de tierras a los pobladores ..	22
• Sistema de composición y venta de tierras realengas	22
• Usucapión sobre las tierras de la Corona	23
• Cédulas de San Lorenzo y San Ildefonso	23
• La Ley 13 de octubre de 1821	24
• Etapa de 1830 a 1850	25
• Etapa de 1850 a 1912	28
• La Ley 110 de 1912 o Código Fiscal	31
• La Ley 200 de 1936 o Ley de Tierras	32
• La Ley 135 de 1961	33
• La Ley 160 de 1994	34
DEFINICIÓN, NATURALEZA JURÍDICA, MARCO CONSTITUCIONAL Y LEGAL	35
LA LEY 110 DE 1912 (CÓDIGO FISCAL) Y LOS BALDÍOS NACIONALES	40
• Las costas desiertas del territorio de la República no pertenecientes a particulares por título originario o traslaticio de dominio	41
• Las islas de uno y otro mar pertenecientes al Estado, que no están ocupadas por poblaciones organizadas, o apropiadas por particulares, en virtud de título traslaticio de dominio	44
• Las islas de los ríos o lagos navegables por buques de más de cincuenta toneladas	58
• Las márgenes de los ríos navegables, salvo el derecho que tengan los particulares por título traslaticio de dominio	58
LA LEY 200 DE 1936 O LEY DE TIERRAS Y LOS BALDÍOS NACIONALES	71
LOS BALDÍOS EN CUANTO A SU UBICACIÓN. RURALES Y URBANOS	79

	PÁG.
NATURALEZA Y VOCACIÓN DE LOS BALDÍOS	84
• Baldíos Nacionales (Ley 160 de 1994)	85
• Extensiones de baldíos adjudicables	90
• Adjudicaciones a favor de entidades de derecho público	92
• Requisito de la explotación económica del suelo	93
• Adjudicaciones según la Unidades Agrícolas Familiares "UAF"	97
• Requisitos especiales para acceder a la adjudicación	98
• Del procedimiento para la adjudicación	101
• Revisión previa de la adjudicación	105
• Resolución de adjudicación	110
• Adjudicación a entidades de derecho público	11
• Adjudicación a fundaciones, asociaciones y sociedades de cualquier índole	11
• Negociabilidad de las Unidades Agrícolas Familiares	11
• Procedimiento para la recuperación de baldíos indebidamente ocupados	1
• Condiciones de terrenos baldíos indebidamente ocupados	1
• Acción policiva contra los ocupantes ilegales	1
• De la revocación directa de las resoluciones de adjudicación ...	1
• Reversión de la adjudicación	1
• Acciones contencioso administrativas contra los actos de adjudicación de baldíos	1
• Nulidades y disposiciones varias	1
• Los procesos de pertenencia y el régimen de baldíos	1
COMENTARIOS AL DECRETO NO. 982 DE 31 DE MAYO DE 1996	1
ANEXO	1
• Acta de solicitud de adjudicación regional	1
• Aceptación de la solicitud de adjudicación. Regional Bolívar ...	1
• Comunicación. Instituto Colombiano de la Reforma Agraria, INCORA. Regional Bolívar	1
• Aviso de prensa y radio	1
• Auto que señala la fecha para la práctica de la inspección ocular, agotada la etapa publicitaria. Regional Bolívar	1
• Acta de diligencia de inspección ocular	1
• Aviso de traslado de inspección ocular	1
• Formulario de peritaje ambiental	1
• Formulario de evaluación de explotación del suelo	1
• Constancia de fijación de la comunicación	1
JURISPRUDENCIA	1
PROYECTO DE LEY NÚMERO 151 DE 1999 CÁMARA	1